Stellenausschreibung

„Bautechniker (m/w/d) Hoch-, Tief- & Wasserbau“

In der Stadtverwaltung der Stadt Thalheim/Erzgeb. ist zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine Stelle als **„Bautechniker (m/w/d) Hoch-, Tief- & Wasserbau“** in **Teilzeit (ca. 20 Wochenstunden) unbefristet** zu besetzen.

Stelleninhalte

Die zu besetzende Stelle dient als Unterstützung der Amtsleitung Bauamt vordergründig der Begleitung von städtischen Baumaßnahmen inklusive Bauleitung vor Ort sowie Kontrolle & Prüfung der Abrechnung im Bereich Hoch-, Tief- & Wasserbau, wobei vornehmlich in den nachfolgenden Bereichen Aufgaben übernommen werden:

Vorbereitung von Baumaßnahmen

- Prüfung von Leistungsverzeichnissen
- Abgleich von Entwurfs-, Genehmigungs- & Ausführungsplanung
- Mitwirkung an der Ausschreibung & Vergabe von öffentlichen Aufträgen
- Abstimmung mit Behörden & Verbänden
- Zuarbeiten für Zuwendungs- & Fördermittelbeantragungen
- Erstellung von Bau- & einfachen Ingenieurverträgen

Durchführung von Baumaßnahmen

- Teilnahme an Bauberatungen als Vertreter der Auftraggeberseite
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion gegenüber Dritten sowie Mitwirkung & Teilnahme bei Abnahmen
- Überwachung der Ausführung von Bauleistungen unter Beachtung der Qualitäts-, Kosten- & Terminvorgaben
- Erstellung von Aufmaßen mit ausführenden Unternehmen
- Führung von Korrespondenzen
- Erstellung einer Baustellendokumentation mittels IT-gestützter Werkzeuge sowie ggf. Kontrolle von Bautagebüchern
- Überwachung fremdvergebener Ingenieurleistungen

Abrechnung von Baumaßnahmen

- Prüfung von Teil- & Schlussrechnung inklusive Abgleich zum Auftragsleistungsverzeichnis
- Prüfung von Nachträgen
- Zuarbeiten für Zuwendungs- & Fördermittelabrechnungen
- Prüfung von Rechnungen für fremdvergebene Ingenieurleistungen

Überwachung/Kontrolle von Baumaßnahmen

- Kontrolle von Gewährleistungsfristen
- Durchführung von Abnahmen vor Ablauf der Gewährleistungsfristen
- Fertigen von Mängelanzeigen
- Kontrolle der Mängelbeseitigung

Das Aufgabenfeld ist nicht abschließend und kann bei Bedarf angepasst werden.

Ihre Qualifikationen

- abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker (m/w/d) der Fachrichtung Bautechnik oder eine vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung, idealerweise fundierte Kenntnisse als Bauleiter/in im Bereich Tief- bzw. Hochbau
- Kenntnisse im Vergaberecht der öffentlichen Auftraggeber
- fundierte EDV-Kenntnisse
- ausgeprägte Team- & Kommunikationsfähigkeit, freundliche Umgangsformen & ein sicheres Auftreten sowie Verhandlungsgeschick & Durchsetzungsfähigkeit
- selbstständige, strukturierte & qualitätsorientierte Arbeitsweise
- Engagement, Flexibilität, Zuverlässigkeit & Verantwortungsbereitschaft
- Gute Deutschkenntnisse in Wort & Schrift (mindestens C1-Niveau)
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen

- einen interessanten & vielseitigen Arbeitsplatz
- Vergütung erfolgt entsprechend den Vorgaben des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst; je nach vorliegender Qualifikation & persönlichen Voraussetzungen bis einschließlich Entgeltgruppe 8 TVöD-AT sowie BT-V
- Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt & vermögenswirksame Leistungen
- betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- betriebliche Krankenversicherung
- bezahlte Freistellung am 24. & 31. Dezember, 31 Tage Urlaub sowie die Möglichkeit auf drei zusätzliche freie Tage (Tauschtage)
- flexible Arbeitszeit in Form einer Gleitzeitregelung
- die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- umfangreiche Einarbeitung & Weiterbildungsmöglichkeiten
- kostenfreie Parkplätze am Haus
- Gesundheitsvorsorge, Einzelbüro & Teambuilding

Bewerbung & Kontakt

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens **06.01.2027** zu. Es werden nur Bewerbungen berücksichtigt, welche auf persönlichem bzw. postalischem Wege oder per E-Mail bei uns eintreffen.

per **Post** Stadt Thalheim/Erzgeb.
Hauptstraße 5
09380 Thalheim/Erzgeb.

oder

per **E-Mail** personal@thalheim-erzgeb.de

(Hinweis: bitte nur PDF-Dateien und eine maximale Gesamtmailgröße von 10 MB)

Für alle im Ausland erworbenen Nachweise ist eine amtlich beglaubigte Übersetzung hinzuzufügen. Schwerbehinderte Bewerbende werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist der Bewerbung beizulegen.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass nur vollständige und fristgerecht eingegangene Bewerbungsunterlagen im Auswahlverfahren berücksichtigt werden können. Dabei garantieren wir Ihnen die vertrauliche Behandlung Ihrer persönlichen Daten. Mit der Zusendung Ihrer Unterlagen erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre Angaben für den Zeitraum des Bewerbungsverfahrens elektronisch gespeichert und aufbewahrt werden dürfen.

Aufwendungen, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Eine Rücksendung von schriftlichen Bewerbungsunterlagen erfolgt nur, wenn diesen ein geeigneter und ausreichend frankierter Rückumschlag beiliegt.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung:

Herr Mothes (Amtsleitung Bauamt)
Tel. 03721/262-31 E-Mail bauamt@thalheim-erzgeb.de

Frau Lohr (SB Personal und gehobene Verwaltung)
Tel. 03721/262-19 E-Mail personal@thalheim-erzgeb.de