

# Elektronisches Amtsblatt

der Stadt Thalheim/Erzgeb.



**Jahrgang 2026**

**Elektronisches Amtsblatt Nr. 18/2026 vom 29.09.2026**

---

## **Inhaltsverzeichnis**

- Ortsübliche Bekanntgabe über den Vollzug des Grundstücksverkehrsgesetzes (GrdstVG) / Vorgang 0717/26
- 

## **IMPRESSUM**

Herausgeber: Stadt Thalheim/Erzgeb., Hauptstraße 5, 09380 Thalheim/Erzgeb.  
Erreichbarkeit: Telefon: 03721/262-0 | Fax: 03721/262-43  
E-Mail: [pressestelle@thalheim-erzgeb.de](mailto:pressestelle@thalheim-erzgeb.de)  
Internet: [www.thalheim-erzgeb.de](http://www.thalheim-erzgeb.de)  
Verantwortlichkeit: Bürgermeister Nico Dittmann  
Redaktion: Stadt Thalheim/Erzgeb., Amt des Bürgermeisters (SB Öffentlichkeitsarbeit/Pressestelle)



Landratsamt Erzgebirgskreis · Paulus-Jenisius-Straße 24 · 09456 Annaberg-Buchholz  
44400-580

**Abteilung 4 Bau, Verkehr und Umwelt**  
**Referat Umwelt und Forst**  
**SG Naturschutz/Landwirtschaft**

Bearbeiter/in: Herr Nestler  
Dienstgebäude: Schillerlinde 6  
09496 Marienberg  
Zimmer-Nr.: 206  
Telefon: 03735 601-6208  
Telefax: 03735 601-6220  
E-Mail: steffen.nestler@kreis-erz.de  
**Reg.-Nr.: 0717/26**  
Datum: 22.09.2026

## Öffentlicher Hinweis

### Information an Landwirte/Landwirtschaftsbetriebe

Hinsichtlich der Veräußerung des nachstehend bezeichneten Grundstücks liegt dem Landratsamt Erzgebirgskreis als untere Landwirtschaftsbehörde ein beurkundeter **Überlassungsvertrag** vor, über dessen Genehmigung nach dem Grundstückverkehrsgesetz zu entscheiden ist.

| Gemarkung<br>(Gemeinde) | Flurstücks-<br>Nr. | Größe<br>in ha | Nutzungsart gemäß Angaben im Ver-<br>trag/Katasterkarte oder Luftbild                    |
|-------------------------|--------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Thalheim<br>(Thalheim)  | 714/1              | 5,0601         | 2,8200 ha Ackerland; 0,5400 ha Grünland;<br>1,7001 ha stehendes Gewässer, Weg,<br>Unland |
|                         | 721                | 3,1940         | Ackerland                                                                                |
|                         | 723/6              | 1,8400         | 1,1000 ha Grünland; 0,7400 ha Unland,<br>stehendes Gewässer, Wohnbaufläche               |
|                         | 724                | 0,2550         | Ackerland                                                                                |
|                         | 725                | 0,8610         | 0,2500 ha Ackerland; 0,6110 ha Grünland                                                  |
|                         | 726/1              | 0,5187         | Grünland                                                                                 |

Die Genehmigung des Vertrages hängt u. a. von der Nichtfeststellbarkeit eines Erwerbsinteresses aufstockungsbedürftiger und erwerbsfähiger Haupt- oder Nebenerwerbslandwirte ab.

Entsprechenden Unternehmen wird hiermit Gelegenheit gegeben, dem **Landratsamt Erzgebirgskreis** bis zum **7. Oktober 2026** Erwerbsinteresse schriftlich zu bekunden.

Im Zusammenhang damit sollen neben Fakten, die den dringenden Aufstockungsbedarf hinreichend untersetzen (*ungünstige Eigentumsland-/Pachtland-Relation, Flächenverluste z. B. wegen Straßenbau, Pachtvertragskündigungen etc., beabsichtigte oder bereits durchgeführte Betriebsvergrößerungen oder Betriebsprofiländerungen, welche Flächenbedarf nach sich ziehen*) Angaben gemacht werden, welchen **verbindlichen Preis** sie bei einer eventuell gegebenen Erwerbsmöglichkeit anbieten würden.

Bei Bedarf kann beim Landratsamt zu weiteren Grundstücksdaten angefragt werden.

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass die Mitteilung eines Erwerbsinteresses keinerlei Erwerbsansprüche begründet und den Absender der Erwerbsbekundung nicht zum Beteiligten am Verwaltungsverfahren macht.

Sprechzeiten  
Mo, Fr 08:00 – 12:00 Uhr  
Di 08:00 – 18:00 Uhr  
Do 08:00 – 16:00 Uhr  
Kontakt  
Telefon 03733 831-0  
Telefax 03733 22164  
E-Mail [info@kreis-erz.de](mailto:info@kreis-erz.de)

Kontoinhaber: Landkreis Erzgebirgskreis  
Bankverbindung  
Erzgebirgssparkasse  
IBAN DE47 8705 4000 3711 0033 02  
BIC WELADED1STB  
USt-IdNr. DE 260 587 011

 **ERZGEBIRGSKREIS**  
MEIN ZUHAUSE – MEINE ZUKUNFT

Die Zugangsvoraussetzungen für elektronisch signierte und verschlüsselte elektronische Nachrichten finden Sie unter [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de).  
Ihre Informationsrechte nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung finden Sie unter [www.erzgebirgskreis.de/datenschutz](http://www.erzgebirgskreis.de/datenschutz).

